

# Qué pasa en el Polígono Sesrovires

## Las ilegalidades ocultas del anterior alcalde se corrigen ahora



Este Polígono es el más antiguo de Sant Esteve, su origen es anterior a la democracia y a fecha de hoy está sin legalizar debido a que el anterior alcalde durante 23 años **"en lugar de gobernar le gustaba mandar"** pero sin dar soluciones a las infraestructuras urbanas e industriales importantes.

Ese personaje tras reiteradas promesas, **empezó la legalización del Polígono en el 1996, a través de un Plan de Reparcelación**, pero el Plan no cumplía la ley dando lugar a una reclamación judicial de los propietarios que no estaban de acuerdo con las irregularidades del mismo, consiguiendo en el 1998 que el Tribunal Superior de Justicia de Catalunya (TSJC) les diera la razón y anulara el Plan.

**La Sentencia fue ocultada e incumplida por el alcalde, Joan Galceran** (portavoz actual del grupo municipal ARA), hasta que poco antes de las últimas elecciones municipales del 2011 cuando el TSJC preguntó y requirió al Ayuntamiento sobre la ejecución de dicha Sentencia, cosa que puso al descubierto la ocultación llevada a cabo.

Esto ha provocado ahora, 16 años después, en plena crisis económica numerosos gastos para el Ayuntamiento y para los industriales ya que se ha

tenido que repetir todo el proceso de la Reparcelación del polígono sin que además se puedan dar permisos de obras hasta que se apruebe definitivamente el nuevo Plan.

Asimismo, **el nuevo trámite ha puesto al descubierto que el Sr. J. Galceran "OLVIDÓ" en el 1996 cobrar o aprovechar el 10% de los terrenos útiles que la ley regula obligatoriamente a favor del Ayuntamiento, cosa que sube más de un millón de euros..**

Actualmente, tras resolver los embrollos heredados, se ha aprobado inicialmente el **nuevo Plan de Reparcelación y el Proyecto de urbanización** de acuerdo con la asociación de propietarios del polígono. En éste proceso el ayuntamiento tiene previsto destinar el 10 % que le corresponde a: cubrir los gastos de normalización del polígono y ayudar en la medida de lo posible a las empresas en dificultades con generación de empleo.

Finalmente, decir que a fecha de hoy es curioso leer o escuchar al exalcalde el cual sigue sin reconocer **"sus errores"**, cómo es el de éste caso, y además los imputa descaradamente al gobierno actual. **El calificativo lo dejamos para los lectores.**